



COMUNE DI CORNEDO VICENTINO

PROVINCIA DI VICENZA

GIUNTA COMUNALE

Verbale di deliberazione n. 56 del 02/08/2022.

OGGETTO: PRESA D'ATTO AGGIORNAMENTO ANNUALE DEL CONTRIBUTO AFFERENTE IL COSTO DI COSTRUZIONE VALEVOLE PER L'ANNO 2022 AI SENSI DELL'ART. 16 DEL DPR 380/2001 E S.M.I.

L'anno duemilaventidue addì due del mese di Agosto alle ore 15:30 presso la sede Municipale, si è riunita la Giunta Comunale sotto la presidenza del Sindaco, Avv. Francesco Lanaro e con l'assistenza del vice Segretario Generale, Franca Tessaro.

Eseguito l'appello risultano:

NOMINATIVO	PRESENTI	ASSENTI
LANARO FRANCESCO	P	
FRIGO ANGELO	P	
PELOSO ELENA	P	
NERVO DANIELA	P	
ROSSI LUISA	P	
AMBROSINI GIOVANNI		AG

Presenti: 5 - Assenti: 1

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco, Avv. Francesco Lanaro, assume la presidenza e dichiara aperta la discussione per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO l'art. 16, comma 9, del D.P.R. 380/2001 in quale dispone che *“Il costo di costruzione per i nuovi edifici è determinato periodicamente dalle regioni con riferimento ai costi massimi ammissibili per l'edilizia agevolata, definiti dalle stesse regioni a norma della lettera g) del primo comma dell'art. 4 della legge 5 agosto 1978, n. 457”* e che *“Nei periodi intercorrenti tra le determinazioni regionali, ovvero in eventuale assenza di tali determinazioni, il costo di costruzione è adeguato annualmente, ed autonomamente, in ragione dell'intervenuta variazione dei costi di costruzione accertata dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT)”*;

PRESO ATTO che non vi è allo stato odierno alcuna determinazione a riguardo della Regione Veneto per cui è necessario procedere all'adeguamento annuale in maniera autonoma;

OSSERVATO che l'ultimo aggiornamento del costo di costruzione, a seguito della variazione ISTAT positiva accertata pari a 121,2 (con base 100 a maggio 2015) riferita al “Costo di Costruzione di un fabbricato residenziale - indice Generale”, dal mese di maggio 2015 al mese di maggio 2022;

PRESO ATTO che l'ultima variazione percentuale accertata dall'ISTAT, riferita al “Costo di costruzione di un fabbricato residenziale - indice generale”, relativa al periodo maggio 2015 – maggio 2022, è pari a +21,2% (da 100 a 121,2 su base 2015=100) con indice in aumento da giugno 2021 pari a 107,4 a maggio 2022 pari a 121,2 (ultimo dato confermato);

RITENUTO, conseguentemente, di aggiornare per l'anno 2022 il costo di costruzione di cui all'art. 16 del D.P.R. 380/2001, in assenza di specifica determinazione regionale, ad euro 239,03 /mq;

VISTI i pareri espressi dai responsabili dei servizi interessati ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 267/2000;

CON voti unanimi, resi nei modi di legge;

DELIBERA

1. di adeguare, per le motivazioni in premessa indicate, il costo di costruzione di cui all'art. 16 comma 9 del D.P.R. 380/2001, da applicarsi a far data del 02/08/2022, da euro 197,22/mq a euro 239,03/mq in ragione della intervenuta variazione del “Costo di costruzione di un edificio residenziale – indice generale” accertata dall'Istituto Nazionale di Statistica (ISTAT) nel periodo maggio 2015 – maggio 2022, è pari a 21,2% (da 100 a 121,2 su base 2015=100);
2. di procedere alla pubblicazione sul sito web comunale, sezione Amministrazione Trasparente, dei dati connessi al presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. N° 33 del 14/03/2013;
3. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, attesa la necessità di dare seguito con tempestività ai procedimenti edilizi comportanti il pagamento del contributo sul costo di costruzione, ai sensi dell'art. 134 – 4° comma del D.Lgs. 267/2000.

**OGGETTO: PRESA D'ATTO AGGIORNAMENTO ANNUALE DEL CONTRIBUTO
AFFERENTE IL COSTO DI COSTRUZIONE VALEVOLE PER L'ANNO
2022 AI SENSI DELL'ART. 16 DEL DPR 380/2001 E S.M.I.**

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

Sindaco

Avv. Francesco Lanaro

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Vice Segretario Generale

Franca Tessaro

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)