

TABELLA A) ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA
COEFFICIENTI DI CALCOLO ONERI

DENS. FONDIARIA MC/MQ	URB. PRIMARIA €/MC	URB. SECONDARIA €/MC	COEFF. ANDAM. DEM.
RESIDENZA			
inf. < 1.00	€ 12,56	€ 6,29	1.00
1.00 ≥ inf. < 3.00	€ 5,97	€ 6,29	
inf. ≥ 3.00	€ 4,18	€ 6,29	
INDUSTRIA	€ 10,46	€ 8,38	1.00
ARTIGIANATO	€ 8,38	€ 3,14	
AGRICOLTURA	€ 8,38	€ 1,05	
COMM. - DIR.			
inf. < 1.50	€ 32,14	€ 13,30	1.00
1.50 ≥ inf. < 3.00	€ 19,58	€ 13,30	
inf. ≥ 3.00	€ 9,73	€ 13,30	
TURISMO			
inf. < 1.50	€ 9,53	€ 13,30	1.00
1.50 ≥ inf. < 3.00	€ 5,55	€ 13,30	
inf. ≥ 3.00	€ 3,47	€ 13,30	

TABELLA B) COSTO DI COSTRUZIONE

DESCRIZIONE	TARIFFA €/MQ
COSTO DI COSTRUZIONE D.G.C. n. 56 del 02/08/2022	€ 239,03

TABELLA C) COEFFICIENTI DI ZTO

DESTINAZIONE URB.	A	B	C	D	E
RESIDENZIALE	0,30	0,40	1,00	-	0,50
INDUSTRIALE	1,30	1,10	1,10	1,00	1,00
ARTIGIANALE	0,50	0,70	1,00	1,00	1,00
AGRICOLA	1,30	1,10	1,10	1,10	1,00
COMMERCIALE	0,80	0,70	0,80	1,20	1,20
DIREZIONALE	0,90	0,80	1,20	1,20	1,20
TURISTICA	1,00	0,80	1,20	0,80	0,80