

COMUNE DI  
CORNEO VICENTINO (VI)

PRG  
2003



TAV.  
13 1 N

P.R.G.  
INTERO TERRITORIO COMUNALE

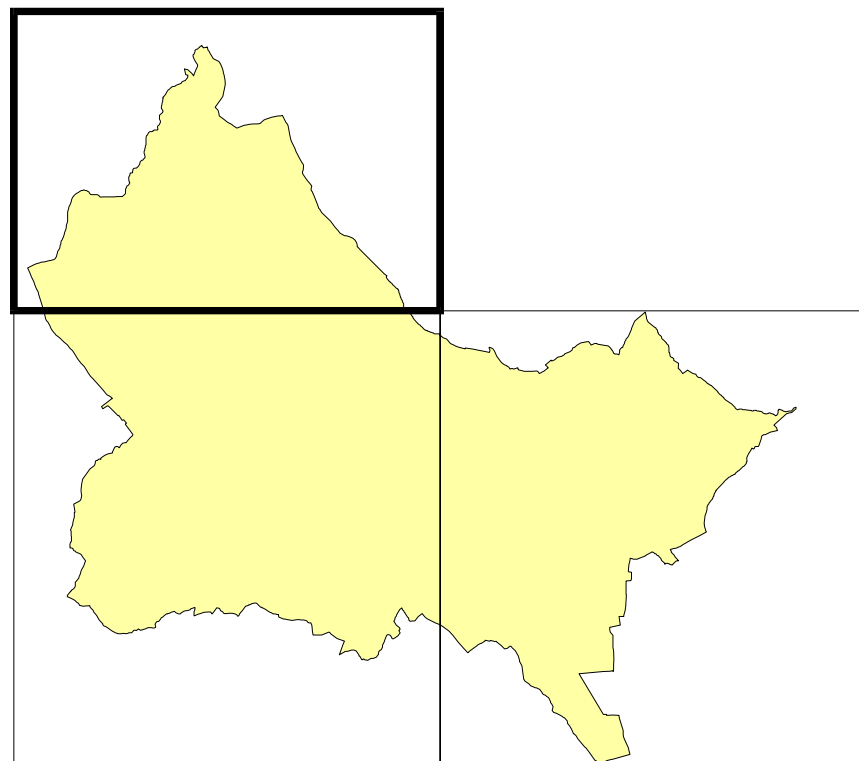
SCALA 1:5.000

ADOTTATO con D.C.C. n.73 del 29.12.2003  
APPROVATO Regione Veneto con D.G.R. n.1693 del 30.05.2006

IL SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE

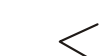
STUDIO PILLA  
ARCHITETTURA&URBANISTICA  
P.zza Marconi, 44 - 36075 Montebelluna (VI)



LEGGENDA

ZONE RESIDENZIALI

- A1 - centro storico
- A2 - perimetro nuclei storici pianificati alla scala 1:2000



- Coni visuali
- Percorso matrice
- Percorso di impianto

- Ambito di edificazione

- A3 - ville e complessi monumentali

- A4 - verde privato

- Verde privato

ZONE DI COMPLEMENTO E DI ESPANSIONE

- Identificativa zona

- Zona B1

- Zona B2

- Zona B3

- Zona C1.1

- Zona C1.2

ZONE DI ESPANSIONE

- Zona C2.1

- Zona C2.2

- Zona C2.3

- Zona C2.4

- Zona C2.5

ZONE PRODUTTIVE

- Zona D1

- Zona D2

- Zona D3 - Attrezzature sportivo-ricreative

- Zona D4 - Zona di espansione "Cornedo Sud"



Attività di rottamazione



Attività produttive confermate

ZONE AGRICOLE E

- E1

- E2A

- E2B



ZONE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE

- F/1 - istruzione

- F/2 - interesse collettivo

- F/8 - impianti tecnologici e servizi speciali

- F/3 - attrezzature religiose

- F/4 - verde pubblico

- F/5 - impianti sportivi

- F/6 - parcheggi

- F/7 - cimiteri

- PFL-Parco Fluviale

ZONE PER LA VIABILITA'

- Strade esistenti

- Strade di progetto

- Viabilità in galleria

- Tracciato di progetto autostrada Pedemontana Veneta

- Percorso ciclabile

PIANI URBANISTICI ATTUATIVI

- P.U.A. Confermati realizzati <75%

- P.U.A. Confermati realizzati >75%

- P.U.A. di progetto

VINCOLI

- Fascia di rispetto linee alta tensione

- Vincolo cimiteriale

- Vincolo fluviale

- Vincolo L. 490/1999 (ex. L. 1497/1939)

- Indagini geologica preventiva

- Vincolo idrogeologico

- Confine comunale

Prescrizioni

- 1- Sono preclusi nuovi accessi sulla S.P. "Priebonese".
- 2- Sono preclusi nuovi accessi sulla S.P. 245.
- 3- I nuovi accessi sulla S.P. 245 dovranno essere concordati preventivamente con l'ente gestore della strada stessa.
- 4- L'edificazione deve essere effettuata in adiacenza alla viabilità esistente.
- 5- Gli standard a verde pubblico devono essere collegati prevalentemente in adiacenza all'asse viario "Variante 5" lato S.P. 245. Sono preclusi accessi lungo detta viabilità.
- 6- Obbligo del rispetto D.M. 471/1999.

