



LEGENDA

- ZONE RESIDENZIALI**
  - A1 - centro storico
  - A2 - patrimonio nuclei storici pianificati alla scala 1:2000
  - Coni visuali
  - Percorso matrice
  - Percorso di impianto
  - Ambito di edificazione
  - Allineamento degli edifici
  - A3 - ville e complessi monumentali
  - A4 - verde privato
  - Verde privato
- VINCOLI**
  - Fascia di rispetto linee alta tensione
  - Vincolo cimiteriale
  - Vincolo fluviale
  - Vincolo L. 490/1999 (ex. L. 1497/1939)
  - Indagini geologica preventiva
  - Vincolo idrogeologico
  - Confine comunale
  - Prescrizioni
    - 1 - Sono preclusi nuovi accessi sulla S.P. "Phonense"
    - 2 - Sono preclusi nuovi accessi sulla S.P. 246.
    - 3 - I nuovi accessi sulla S.P. 246 dovranno essere concordati preventivamente con l'ente gestore della strada stessa.
    - 4 - L'edificazione deve essere effettuata in aderenza alla viabilità esistente.
    - 5 - Gli standard a verde pubblico devono essere collegati preventivamente in aderenza all'asse viario "Viale 5° lotto S.P. 246". Sono preclusi accessi lungo detta viabilità.
    - 6 - Obbligo del rispetto D.M. 471/1999.
    - 7 - L'insediamento del complesso di servizi scolastico comunali deve essere debitamente studiato nel rispetto del contesto paesaggistico-ambientale di pregio.
- ZONE DI COMPLEMENTO E DI ESPANSIONE**
  - Numero progressivo
  - Zona B1
  - Zona B2
  - Zona B3
  - Zona C1.1
  - Zona C1.2
- ZONE DI ESPANSIONE**
  - Zona C2.1
  - Zona C2.2
  - Zona C2.3
  - Zona C2.4
  - Zona C2.5
- ZONE PRODUTTIVE**
  - Zona D1
  - Zona D2
  - Zona D3 - Attrezzature sportivo-ricreative
  - Zona D4 - Zona di espansione "Comedo Sud"
  - Attività di rottamazione
  - Attività produttive confermate
- ZONE AGRICOLE E**
  - E1
  - E2A
  - E2B
  - Attività agricole confermate in zona residenziale
- ZONE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE**
  - F1 - Istruzione
  - F2 - Interesse collettivo
  - F3 - Impianti tecnologici e servizi speciali
  - F3 - attrezzature religiose
  - F4 - verde pubblico
  - F5 - impianti sportivi
  - F6 - parcheggi
  - F7 - cimiteri
  - PFL-Parco Fluviale
- ZONE PER LA VIABILITA'**
  - Strade esistenti
  - Strade di progetto
  - Viabilità in galleria
  - Tracciato di progetto autostrada Pedemontana Veneta
  - Percorso ciclabile
  - Filare alberato
- PIANI URBANISTICI ATTUATIVI**
  - P.U.A. Confermati realizzati <75%
  - P.U.A. Confermati realizzati >75%
  - P.U.A. di progetto
- PIANO DI RECUPERO (P.R.)**
- PIANO DI EDILIZIA ECONOMICA POPOLARE (P.E.P.)**
- PIANO INSEDIAMENTI PRODUTTIVI (P.I.P.)**
- PIANO DI LOTTIZZAZIONE (P.D.L.)**